



www.imsur.cl

Sociedad Comercial de Ingeniería y Montajes

IMSUR Ltda.

76.468.591-1

- **Proyectos y montajes de HVAC**
Calefacción, Ventilación, Climatización y Automatización, en:
 - Edificios de Oficinas
 - Retailers y Centros Comerciales
 - Hospitales y Centros Médicos
 - Hoteles y Centros de Eventos
 - Educacional
 - Habitacional (Casas y Departamentos)

- **Nacimos a fines del año 2014 para satisfacer las necesidades de empresas del rubro de la Construcción, e innovando en nuevas tecnologías, como son los sistemas con refrigerante variable (VRV o VRF), además de prestar servicios de diseño e ingeniería para edificios de oficinas y educacionales.**

- **Somos pioneros en nuevas tecnologías, tales como sistemas VRV, sistemas con chiller polivalentes y en recuperación de energía. Siempre atentos a la innovación y amigables con el medio ambiente.**





Nuestras obras más destacadas



Inacap Talca
(Mantenimiento y ampliaciones)



SUPERCERDO
Planta Rosario
(nuevas oficinas)





Ampliación Inacap Curicó



**Ampliación y
Mantenimiento
Inacap Valdivia**





Ampliación Casino Puerto Varas



Sala de Ventas – Viña Lapostolle





**Restaurante Mia Pizza
La Serena**



**Viña Los Vascos
nuevas oficinas**





**Edificio Solar del Parque
Talca**



Piscina Recrear - Quilín

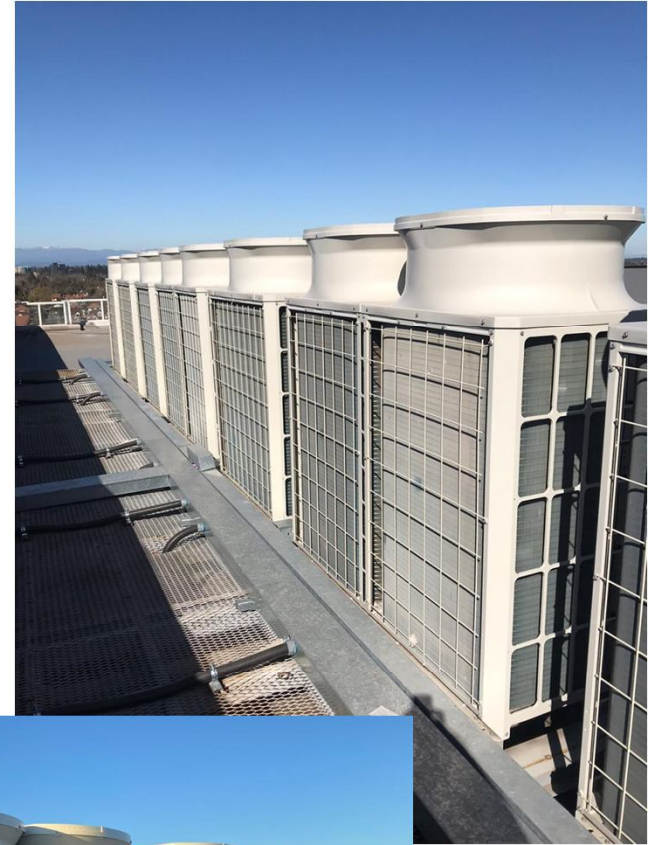




Clínica Cumbres La Serena









Ampliación Hotel Viña VIK Millahue





Club WM Pichilemu Gimnasio y Centro de Eventos



OBRAS EN EJECUCIÓN Y PROYECCIÓN DE NEGOCIOS - 2019 / 2021

OBRAS EN PROCESO DE EJECUCIÓN	SISTEMAS	INICIO	TÉRMINO	VENTA ESTIMADA	MANDANTE	PORCENTAJE DE AVANCE	PORCENTAJE DE COBRANZA
Hotel Punta Piqueros - Con Con	Climatización, Ventilación, ACS, CTRL Central	abr-19	Dic.-20	UF 28.369	Const. DESCO SA	90%	90%
CLR 1 - Centro Las Rastras	Climatización, Ventilación y Presurización Edificio Oficinas 10 pisos	mar-17	jun-21	UF 22.350	Constructora Independencia	99%	90%
CLR 2 - Centro Las Rastras	Climatización, Ventilación y Presurización Edificio Oficinas 10 pisos	abr-18	Oct-21	UF 19.350	Constructora Independencia	90%	10%
BUNGALOWS VIÑA VIK	Climatización y Ventilación Cabañas	sep-18	ago-19	UF 1.270	Constructora Vasco	95%	95%
CLUB WM Pichilemu	Climatización, Ventilación e Instalaciones Eléctricas	abr-18	jul-19	UF 10.500	Constructora Vasco	85%	80%
Centro Médico - Centro Las Rastras	Climatización y Ventilación Consultas Médicas	ene-19	sep-19	UF 4.250	Constructora Independencia	60%	60%
Ingeniería CLR 3 / Hacienda 2 / ADC Talca	Ingeniería de Detalles	mar-19	ago-19	UF 750	Inmobiliaria Independencia	70%	0%
CLR 3 - Centro Las Rastras	Climatización, Ventilación y Presurización Edificio Oficinas 10 pisos	abr-19	Sept-21	UF 21.310	Constructora Independencia	90%	10%
OBRAS EN PROCESO DE NEGOCIACIÓN	SISTEMAS	INICIO (ESTIMADO)	TÉRMINO (ESTIMADO)	VENTA ESTIMADA	MANDANTE	PORCENTAJE DE AVANCE	PORCENTAJE DE COBRANZA
Edificio Magisterio II	Calefacción 3 torres de departamentos	Mayo-2021	Dic. 2021	UF 5.500	Colbún Constructora	0%	0%
Centro Comercial El Pueblito del Valle	Locales comerciales	Junio-2021	mar-2022	UF 8.000	Ferrysol Ltda.	0%	0%
Centro Médico Zócalo Santa Cruz	Climatización BOX dentales y medicina	may-21	dic-21	UF 1.000	Particular	0%	0%
Edif. Altos del Country III	Calefacción, Ventilación y Presurización Edificio Departamentos - 150 unidades	Sept. 2021	Oct.-22	UF 21.000	Constructora Independencia	0%	0%
Edif. Hacienda Esmeralda 3	Calefacción, Ventilación y Presurización Edificio Departamentos - 48 unidades	Dic. 2021	Dic. 2022	UF 9.000	Constructora Colbún	0%	0%
Oficinas FAVATEX Pudahuel	Climatización Oficinas	Jun-21	Enero -22	UF 3.035	FAVATEX	0%	0%





IMSUR

Ingeniería y Montajes

Especialistas en HVAC

**Climatización, Ventilación y Calefacción Central,
Domiciliaria e Industrial**